

## AP n°3 : L'EC2

Après avoir présenté le document, vous comparerez les taux d'intérêt immobiliers aux particuliers.

### Taux d'intérêt des crédits immobiliers aux particuliers en France

<b>Prêts du secteur concurrentiel</b>	<b>Juin 2018</b>	<b>Sur 15 ans</b>	<b>Sur 20 ans</b>	<b>Sur 25 ans</b>
<b>1er groupe</b>		<b>1,01</b>	<b>1,16</b>	<b>1,41</b>
<b>Taux moyens</b>	<b>2ème groupe</b>	<b>1,17</b>	<b>1,34</b>	<b>1,59</b>
<b>(en %)</b>	<b>3ème groupe</b>	<b>1,28</b>	<b>1,47</b>	<b>1,69</b>
	<b>4ème groupe</b>	<b>1,55</b>	<b>1,72</b>	<b>1,96</b>
	<b>Ensemble</b>	<b>1,25</b>	<b>1,43</b>	<b>1,67</b>

Source : L'Observatoire Crédit logement / CSA, « Des niveaux de taux quatre fois moindres que début 2001 », juin 2018.

*Note : La population des emprunteurs est divisée en 4 groupes selon leur solvabilité, le 1<sup>er</sup> groupe représente les emprunteurs les plus solvables.*

## AP n°3 : L'EC2

Après avoir présenté le document, vous comparerez les taux d'intérêt immobiliers aux particuliers.

### Taux d'intérêt des crédits immobiliers aux particuliers en France

<b>Prêts du secteur concurrentiel</b>	<b>Juin 2018</b>	<b>Sur 15 ans</b>	<b>Sur 20 ans</b>	<b>Sur 25 ans</b>
<b>1er groupe</b>		<b>1,01</b>	<b>1,16</b>	<b>1,41</b>
<b>Taux moyens</b>	<b>2ème groupe</b>	<b>1,17</b>	<b>1,34</b>	<b>1,59</b>
<b>(en %)</b>	<b>3ème groupe</b>	<b>1,28</b>	<b>1,47</b>	<b>1,69</b>
	<b>4ème groupe</b>	<b>1,55</b>	<b>1,72</b>	<b>1,96</b>
	<b>Ensemble</b>	<b>1,25</b>	<b>1,43</b>	<b>1,67</b>

Source : L'Observatoire Crédit logement / CSA, « Des niveaux de taux quatre fois moindres que début 2001 », juin 2018.

*Note : La population des emprunteurs est divisée en 4 groupes selon leur solvabilité, le 1<sup>er</sup> groupe représente les emprunteurs les plus solvables.*